



Välkommen till Solhemsbackarnas Samfällighetsförening

Här följer viktig information som du kommer att ha nytta av. Spara därför detta blad.

Föreningen

Du är nu medlem i en s.k. samfällighetsförening. Det betyder att du är del av något större än din egen fastighet. Föreningen tillhandahåller värme, vatten, sophämtning, snöröjning, gästparkering, kabel-tv, bredband samt underhåll av alla grönytor och lekplatser. Föreningen har inte någon avlönad vaktmästare, så din insats behövs för att hålla området snyggt och fungerande. Årsmötet fastställer budget och storleken på medlemsavgiften samt beslutar i övriga frågor som rör förvaltningen av den gemensamma anläggningen. Styrelsen sköter sedan den löpande förvaltningen.

Sophämtning och sopsortering

Genom sopsortering håller vi nere de gemensamma kostnaderna. Det är därför viktigt att allt komposterbart material läggs i de bruna soptunnorna samt att inga plastpåsar används. Använd istället de bruna papperspåsar som finns att hämta i skåpen vid sopstationen. Vanliga hushållssopor slängs i de gröna behållarna. Det är **absolut förbjudet** att slänga sopor i de bruna tunnorna. Papper, glas, tidningar, metall osv osv sorteras ut och läggs i behållarna utanför Spånga IP.

Städdagar

Det förväntas att du hjälper till på städdagarna för att hålla nere de gemensamma kostnaderna. Inför varje städdag skickar styrelsen ut en inbjudan med mer information.

Parkering, garageplats och elbilar

Varje fastighet/medlem disponerar en garageplats med egen nyckel. Parkera bilen i eller utanför garaget. Det är **absolut förbjudet** att ladda elbilar i garaget, men det går bra att ansluta motorvärmare. Föreningen har tre besöksparkeringar för gäster. Ett tillstånd krävs för att nyttja besöksparkeringen. Det är inte tillåtet att ställa sin egen bil på besöksparkeringen.

Månadsavgiften och autogiro

Medlemsavgiften ska betalas den sista bankdagen i varje månad till bankgiro 407-5404. Vänligen anslut er till autogiro så snart som möjligt. För mer information se separat informationsblad om medlemsavgiften.

Hemsidan

För ytterligare information, trivselregler, m.m. se vår hemsida <http://solhemsbackarna.se>
Det går även bra att maila styrelsen: styrelsen@solhemsbackarna.se

m.v.h. Styrelsen